

Daten für die Erstellung eines Kaufvertrages

**Verkäufer:**

Name:	_____	Name:	_____
Vorname:	_____	Vorname:	_____
Geb.-Name:	_____	Geb.-Name:	_____
Geb.-Datum:	_____	Geb.-Datum:	_____
Straße:	_____	Straße	_____
Wohnort:	_____	Wohnort:	_____
Telefon:	_____	Telefon:	_____
E-Mail:	_____	E-Mail:	_____
Steuer-ID:	_____	Steuer-ID:	_____
Bankverbindung:	_____		
IBAN:	_____	IBAN:	_____
BIC:	_____	BIC:	_____

**Käufer**

Name:	_____	Name:	_____
Vorname:	_____	Vorname:	_____
Geb.-Name:	_____	Geb.-Name:	_____
Geb.-Datum:	_____	Geb.-Datum:	_____
Straße:	_____	Straße	_____
Wohnort:	_____	Wohnort:	_____
Telefon:	_____	Telefon:	_____
E-Mail:	_____	E-Mail:	_____
Steuer-ID:	_____	Steuer-ID:	_____

**Kaufgegenstand:**

Objekt: \_\_\_\_\_

Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt-Nr.: \_\_\_\_\_

bebaut mit \_\_\_\_\_

**Bei Wohnungseigentum zusätzlich:**

Miteigentumsanteil von \_\_\_\_\_

Wohnung Nr. \_\_\_\_\_ Garage/Stellplatz Nr. \_\_\_\_\_

Verwalter  
mit Anschrift: \_\_\_\_\_

bitte die Teilungserklärung in beglaubigter Abschrift vorlegen

**Nur bei dem Erwerb von Grundstücksteilflächen:**

Teilfläche in einer Größe von ca. \_\_\_\_\_ qm (bitte Lageplan beifügen)

Die Vermessung gibt in Auftrag: \_\_\_\_\_

Die Kosten der Vermessung trägt: \_\_\_\_\_

**Belastungen im Grundbuch:**

Abteilung II (Dienstbarkeiten)                      löschen                       übernehmen

Abteilung III (Grundschulden usw.)                      löschen                       übernehmen

**Kaufpreis**

EUR \_\_\_\_\_

zahlbar bis zum \_\_\_\_\_

Zahlung  
direkt an den Verkäufer   
auf Notar-Anderkonto

**Übergabe erfolgt**

Im freien Zustand                       im vermieteten Zustand

Nach Kaufpreiszahlung

Zum \_\_\_\_\_

bei vermietetem Zustand:  
werden die Mietverhältnisse übernommen                      Ja                      Nein  
bei Übernahme der Mietverhältnisse bitte die Mietverträge vorlegen

**Makler**

Anschrift \_\_\_\_\_

Höhe Courtage EUR \_\_\_\_\_ inkl. MwSt  ohne MwSt

Datum:

\_\_\_\_\_  
Unterschrift